

ENRIQUE BESA

Constructora Ingevec Proyecta Ventas por US\$300 Millones Este Año

El gerente general de la firma señaló que en el área de ingeniería y construcción participarán en licitaciones por sobre los US\$1.400 millones. En cuanto a lo inmobiliario, apostarán por las zonas mineras y la reconstrucción.

Como un buen año para la construcción y en particular para ellos será este 2012, dicen en la constructora Ingevec —controlada por Francisco Vial, Enrique Besa y José Antonio Bustamante—, proyectando un aumento en sus ingresos de la mano del auge minero y la reconstrucción, dice el gerente general de la compañía, Enrique Besa. "Serán motores importantes para el crecimiento de la construcción, y en Ingevec como actores relevantes de la industria nos interesa participar de ello", dice.

— **¿Cuáles son sus perspectivas de crecimiento para este 2012?**

— Tenemos previsto para este año seguir profundizando nuestro plan de crecimiento, hasta alcanzar los US\$300 millones en



■ **EMERGEN- TES.** Enrique Besa, gerente general de Ingevec, que también se enfocarán en desarrollos inmobiliarios para la clase media emergente, con viviendas de entre UF700 y UF1.000.

ventas, lo que representa un incremento en torno a un 30% con respecto a lo registrado en 2011.

— **¿A cuánto asciende sus obras por ejecutar?**

— El backlog de proyectos comprometidos que tiene la compañía, y que suman en este momento un total de US\$450 millones.

— **¿Cuáles serán los focos de desarrollo para este año de Ingevec?**

— Apostamos por la diversificación. Por ejemplo, en el negocio de ingeniería y construcción —que representa cerca del 90% de nuestros ingresos, y que es donde hemos estado ampliando nuestra capacidad de estudio de nuevas licitaciones— en la actualidad estamos ejecutando cerca de 40 proyectos.

— **¿Por qué montos realizaron obras en 2011**

y cuáles son sus perspectivas para 2012?

— En 2011 participamos en licitaciones de proyectos por casi US\$1.400 millones y para 2012 vemos cifras aún superiores.

— **¿Cómo se desarrollarán en el área inmobiliaria?**

— A través de dos fuentes. Primero, regiones, en especial en aquellas que muestran mayores perspectivas de crecimiento gracias a la reconstrucción y al auge de la minería.

— **¿En qué zonas?**

— Un ejemplo son los proyectos que estamos iniciando en las ciudades de Antofagasta, Calama, Copiapó y Vallenar, con 5 proyectos que representan ventas por US\$100 millones.

— **¿Cuál es la otra fuente del desarrollo inmobiliario?**

— El dirigido a nuevos segmentos de la población, como la clase media emergente, que busca vivienda entre UF700 y UF1000. En este tema destaca la reciente creación de la Inmobiliaria Inicia, filial que se enfoca específicamente hacia este segmento de la población.